

Il rend la maison plus écolo et plus confortable

Manuel Bauer est l'un des fondateurs du bureau lausannois ESTIA. Ingénieur en physique du bâtiment, il imagine des solutions pour réduire la consommation de nos constructions.

1. Le métier

«Notre bureau d'étude, qui emploie dix ingénieurs en physique du bâtiment, épaulé les architectes afin de rendre maisons et immeubles moins voraces en énergie et plus confortables, été comme hiver. Lorsque nous sommes sollicités pour une rénovation, nous établissons un diagnostic afin de savoir ce qui peut être amélioré. Pour une construction neuve, nous partons de l'avant-projet de l'architecte. Nous calculons la consommation théorique du bâtiment, puis passons à la réalisation. C'est ce qui est passionnant: après les calculs, on voit un résultat concret.»

2. La formation

«J'ai suivi un cursus d'ingénieur physicien à l'EPFL, puis un doctorat au sein du Laboratoire d'énergie solaire et de physique du bâtiment. Quand nous avons fondé ESTIA en 1998, la construction écologique n'était pas aussi connue qu'aujourd'hui. À présent, les jeunes ingénieurs que l'on engage ont souvent suivi une formation en énergie du bâtiment. Ensuite, rien ne vaut le terrain. Il ne suffit pas de préconiser un certain type d'isolation parce qu'il a des qualités intéressantes; vous devez aller sur un chantier pour voir comment on l'installe.»

3. Les qualités requises

«Il faut être polyvalent. Nous gérons en parallèle des projets qui vont de la construction d'un grand bâtiment à une simple expertise. Un ingénieur doit avoir un bon esprit d'analyse pour comprendre ce qu'il fait et être curieux. Sans oublier une certaine



Manuel Bauer et deux collègues ont fondé ESTIA en 1998. À l'époque, ce bureau d'étude faisait figure de pionnier dans la physique et la thermique du bâtiment.

BIO EXPRESS

Manuel Bauer a 47 ans et vit à Corcelles-près-Concise (VD), où il a rénové de fond en comble une ancienne maison pour la faire correspondre aux normes Minergie. Marié, ce père de deux filles de 18 et 20 ans est un grand adepte de windsurf et de télémark.

facilité de contact: nous devons écouter les avis des architectes, des maîtres d'œuvre ou des collectivités avec lesquelles nous travaillons.»

4. Les inconvénients

«Parfois, notre position nous force à faire des concessions. Lorsque l'architecte tient à un détail esthétique, nous devons le com-

prendre et abandonner une idée qui aurait permis de gagner un peu plus sur le plan écologique. Les autres inconvénients sont plutôt liés à la taille de notre bureau: nous n'échappons pas aux tâches administratives, à la recherche de mandats et à la gestion du personnel.»

5. Les débouchés

«Les constructions à faible consommation ont le vent en poupe. La demande pour des ingénieurs spécialisés en physique du bâtiment est forte. La transition énergétique va passer par une rénovation du parc immobilier suisse. Cela représente du travail pour cent ans! Nos employés pourraient donc facilement retrouver un poste, dans le privé ou au sein d'une administration. Mais on essaie plutôt de les garder!»

CLÉMENT GRANDJEAN ■

+ D'INFOS www.estia.ch